

SJEKKLISTE FOR FORARBEID FOR EIER

Eier plikter å legge forholdene til rette for inspeksjon. I dette inngår blant annet å gi tilgang til sluk, lofts Luke, utforede vegger i rom under terreng, vegger i tilstøtende rom til bad/dusj med mer. Boligen bør være rengjort og særlig sluker bør renses. Stige for befaring av tak skal også stå klar til befaringen. Mangelfull tilrettelegging kan medføre høyere tilstandsgrad på enkelte kontrollpunkt.

Følgende informasjon og dokumentasjon skal legges fra av eier som tillegg til egenerklæringskjema dersom det er tilgjengelig.

Vedlegg / dokumenter	Dato for dokument	Ikke aktuelt	Bestilles av Vedlagt takstmann	Kommentar	
Egenerklæringskjema	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Godkjente byggemeldinger med tegninger	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Dokumentasjon på arbeider på bad (bilder eller vannrest m.m.)	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Samsvarserklæring for elektriske arbeider	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Kursfortegnelse	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Tilsynsrapporter for					
- El-anlegg	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
- Oljetanker	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
- Septiktank	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Tilstandsrapport, årsmelding og/eller vedlikeholdsplan for fellesdeler	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Tilsynsrapport fra feievesenet	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Energiattest	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Resultat fra målinger av radon	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Eldre takstrapper eller lignende.	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
Annen dokumentasjon f.eks. varmelegg, gassanlegg, belysning, vann og avløp mv.					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	

Dokumentasjon for fastmontert utstyr bes også vedlagt. Herunder kvitteringer, garantier, produktinformasjon, bruksanvisninger eller lignende for varmepumpe, ventilasjon og/eller andre tekniske installasjoner.